

Trà Vinh, ngày 03 tháng 5 năm 2019

THÔNG BÁO **ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**

Công ty TNHH Bán đấu giá tài sản **Vạn Phát Hưng** tổ chức bán đấu giá tài sản do ông Huỳnh Công Thành - Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Trà Vinh ủy quyền như sau:

Đất thuộc thửa số 88; 89; 938; 939; 940, tờ bản đồ số 4, tổng diện tích thực tế kê biên là 8.864,2m², tọa lạc tại ấp Cao Một, xã Tân Hòa, huyện Tiểu Cần, tỉnh Trà Vinh do ông Lê Văn Đô và bà Nguyễn Thị Xuyên đứng tên quyền sử dụng. Cụ thể:

+ Đất ở tại nông thôn (ONT), có diện tích là 49m², có giá khởi điểm là **5.853.917 đồng** (Năm triệu tám trăm năm mươi ba nghìn chín trăm mười bảy đồng).

+ Đất trồng cây lâu năm (CLN), có diện tích là 4.562,8m², có giá khởi điểm là **297.331.231 đồng** (Hai trăm chín mươi bảy triệu ba trăm ba mươi một nghìn hai trăm ba mươi một đồng).

+ Đất cây hàng năm khác (HNK), có diện tích là 4.252,4m², có giá khởi điểm là **244.775.432 đồng** (Hai trăm bốn mươi bốn triệu bảy trăm bảy mươi lăm nghìn bốn trăm ba mươi hai đồng).

+ Cây dừa trồng từ 05 năm đến 20 năm, gồm 140 cây được trồng trên các thửa đất nêu trên, có giá khởi điểm là **27.368.967 đồng** (Hai mươi bảy triệu ba trăm sáu mươi tám nghìn chín trăm sáu mươi bảy đồng).

+ Cây chuối gồm 31 bụi được trồng trên các thửa đất nêu trên, có giá khởi điểm là **336.682 đồng** (Ba trăm ba mươi sáu nghìn sáu trăm tám mươi hai đồng).

Giá khởi điểm toàn bộ tài sản nêu trên: 575.666.229 đồng (Năm trăm bảy mươi lăm triệu sáu trăm sáu mươi sáu nghìn hai trăm hai mươi chín đồng).

(Người mua được tài sản bán đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế giá trị gia tăng trong trường hợp giá khởi điểm chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng mà tài sản bán đấu giá thuộc diện phải chịu thuế giá trị gia tăng theo quy định).

1./ **Thời gian xem tài sản:** Từ ngày 03/5/2019 đến 10h00 ngày 17/6/2019.

2./ **Hạn chót đăng ký tham gia đấu giá:** Vào lúc 10h00 ngày 17/6/2019 (khách hàng tham gia đấu giá phải nộp tiền đặt trước là 10% giá khởi điểm, phí hồ sơ tham gia đấu giá), nếu là tổ chức phải có tư cách pháp nhân, nếu là cá nhân phải có chứng minh nhân dân và sổ hộ khẩu (bản sao).

3./ **Địa điểm đăng ký và tổ chức đấu giá:**

Công ty TNHH Bán đấu giá tài sản Vạn Phát Hưng; Địa chỉ: số 655, đường Phan Đình Phùng, khóm 4, phường 7, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh, trường hợp nếu số lượng người tham gia trên 30 người Công ty tổ chức ở một địa điểm khác.

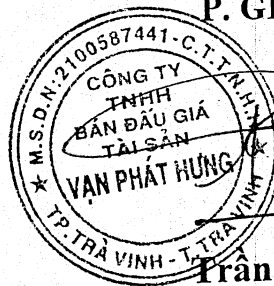
4./ **Thời gian bán đấu giá dự kiến:** Lúc 13h30 ngày 20 tháng 6 năm 2019.

Mọi tổ chức, cá nhân có nhu cầu muốn biết thêm chi tiết vui lòng liên hệ Công ty TNHH Bán đấu giá tài sản **Vạn Phát Hưng**; Số điện thoại **02946.27.3636**.

Nơi nhận:

- Các sở - ngành tỉnh;
- Các UBND xã, phường;
- Lưu: VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
P. GIÁM ĐỐC**



Trần Hưng Phát